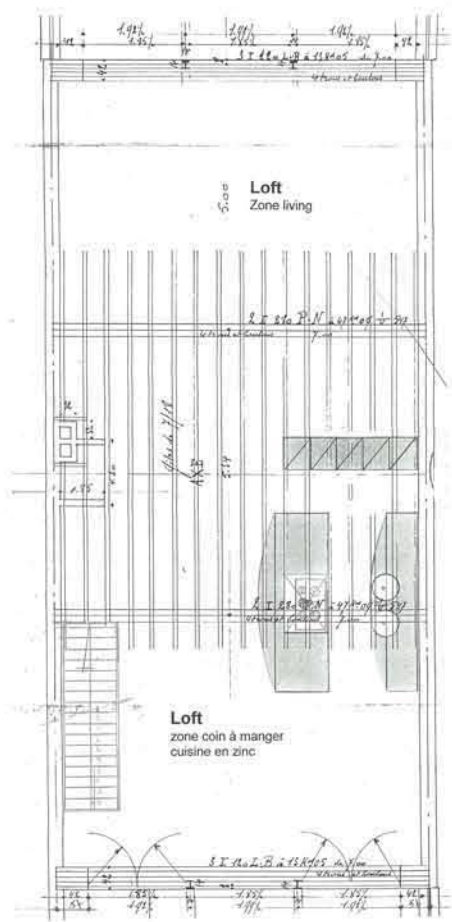
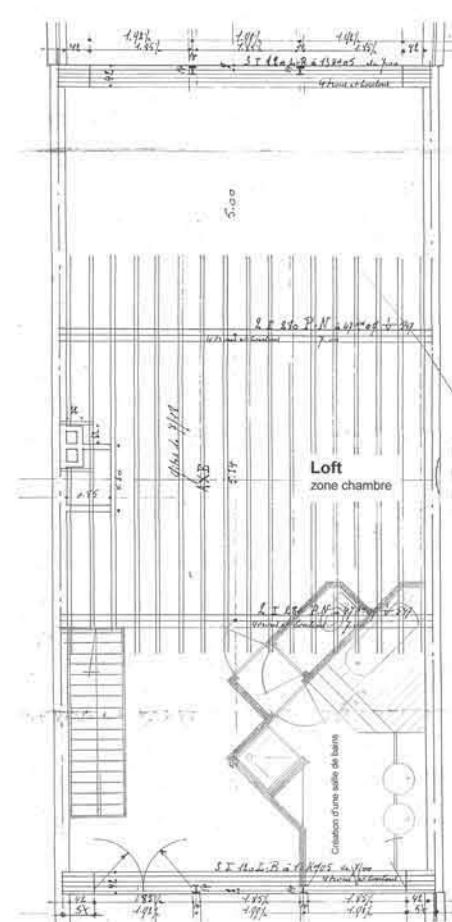


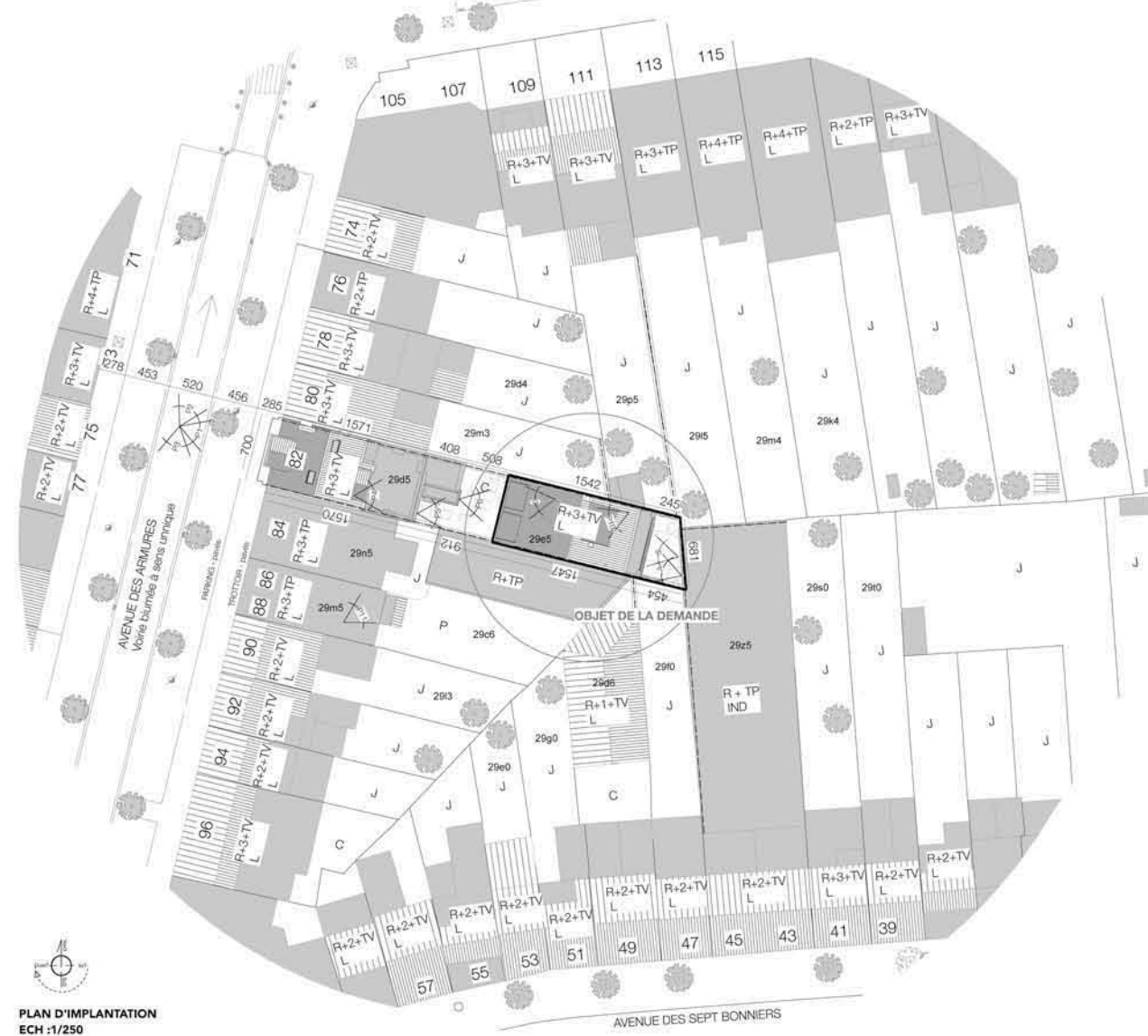
PLAN REZ DE CHUSSEE
du bâtiment de fond
échelle 2 % suivant permis PU23016 de septembre 2002



PLAN 1^{ER} ETAGE
du bâtiment de fond
échelle 2 % suivant permis PU23016 de septembre 2002



PLAN 2^{eme} ETAGE
du bâtiment de fond
échelle 2 % suivant permis PU23016 de septembre 2002



PLAN D'IMPLANTATION
ECH : 1/250

LÉGENDE :
R+1+TP : Rez + 1 étage + Toiture plate
TV = toiture à versant
c: combles
L : Logement
J : Jardin
C : Cour
TP = toit plat
I : Lucarne
Cm: Commerce
P: Parking
IND : Industrie

TOUS LES NIVEAUX ET CÔTES SONT DONNÉS À TITRE INDICATIF. L'ENTREPRENEUR VÉRIFIERA LES DIMENSIONS DES ÉLÉMENTS EXISTANTS AVANT TOUTE MISE EN ŒUVRE. IL AVERTIRA L'ARCHITECTE EN CAS DE CONTRADICTION AVEC LES PLANS.

TOUS LES OUVRAGES STRUCTURELS SONT RÉALISÉS SUIVANT LES PLANS ET PRÉSCRIPTIONS DE L'INGÉNIEUR EN STABILITÉ ET SOUS SON CONTRÔLE.

TOUS LES DÉTAILS FIGURANT SUR LES PLANS SONT DES DÉTAILS DE PRINCIPE. L'ENTREPRENEUR FOURNIRA SES PLANS D'EXÉCUTION, ÉCHANTILLONS, MODELES, ... À L'APPROBATION DU MAÎTRE DE L'OUVRAGE ET DE L'ARCHITECTE.

LE BORDEREAU DÉFINITIF DES CHÂSSIS SERA SOUMIS À L'APPROBATION DU MAÎTRE DE L'OUVRAGE AVANT MISE EN FABRICATION.

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
Commune de Forest

TRANSFORMATION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE

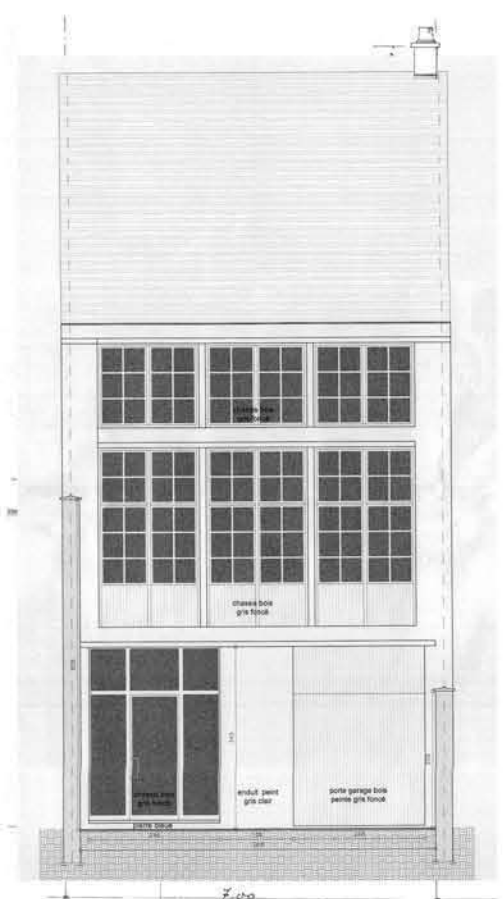
avenue des Armures, 82 - 1190 Bruxelles
cadastre 3ème division, section B, parcelle 29e5

maître de l'ouvrage
[redacted]
architecte
Vincent Pigault de Beaupré inscrit à l'Ordre des Architectes
avenue Victor-Emmanuel III, 64a - 1180 Bruxelles / m +32 476 74 77 26 / f +32 2 374 97 00 / vpb@stovearchitectuur.be

implantation et situation / plans de situation de droit

phase
PU_23/05/2025 - permis d'urbanisme

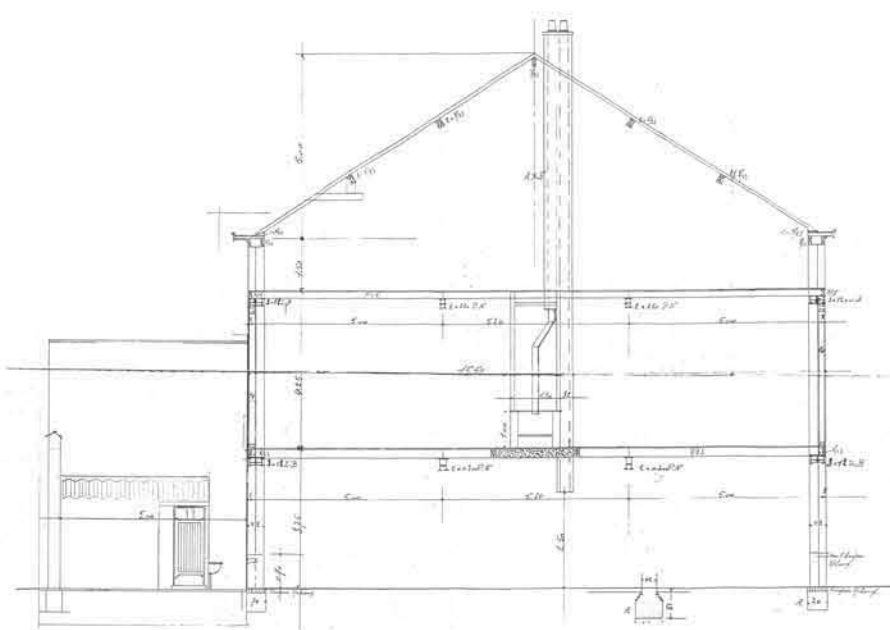
indice
maître de l'ouvrage
commune
architecte



FACADE
du bâtiment de fond, côté rue
échelle 2 % suivant permis PU27211 de février 2020



FACADE
du bâtiment de fond, côté arrière
échelle 2 % suivant permis PU23016 de septembre 2002

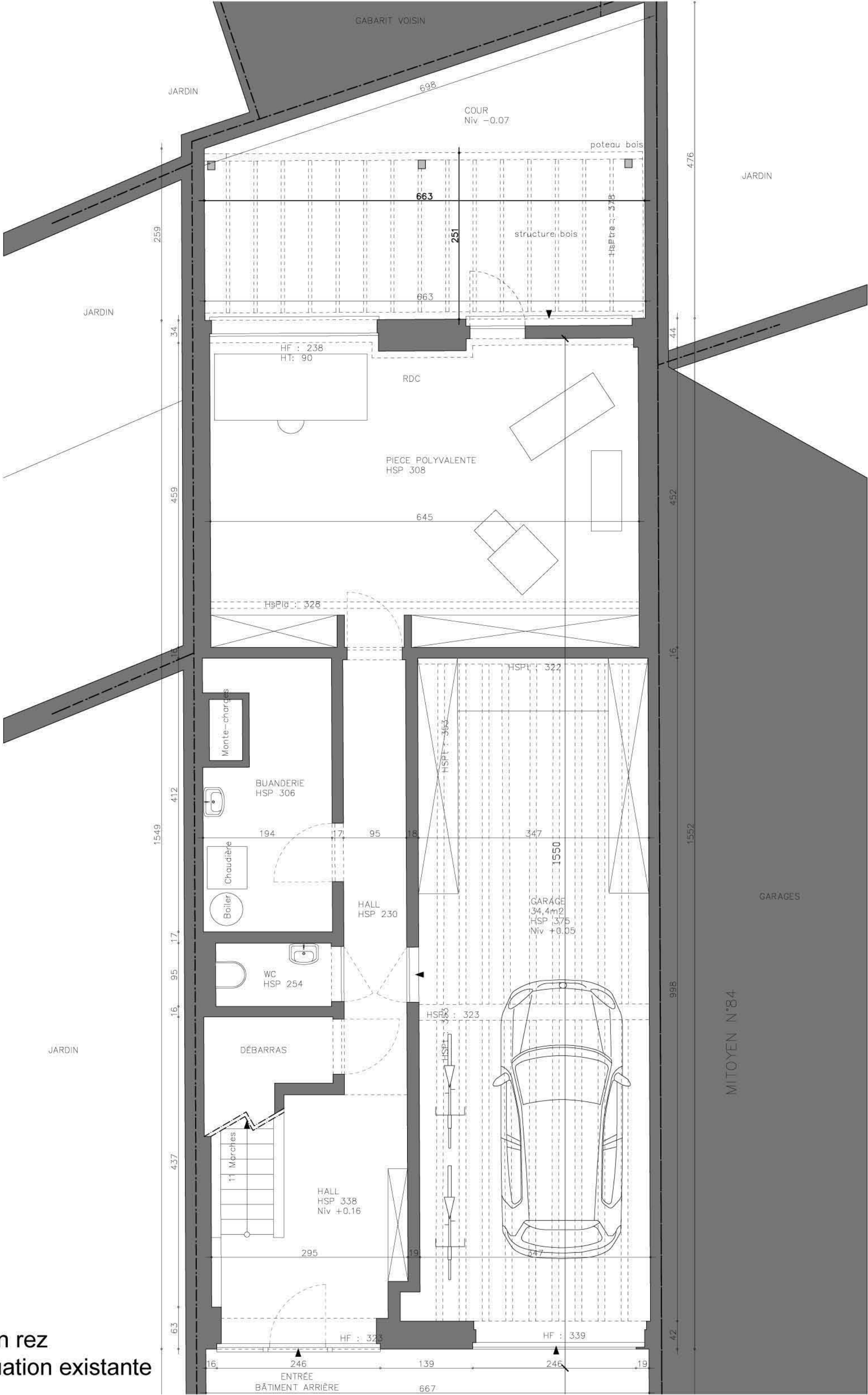


COUPE LONGITUDINALE
échelle 1,50 %
à travers le bâtiment du fond suivant permis PU23016 de septembre 2002

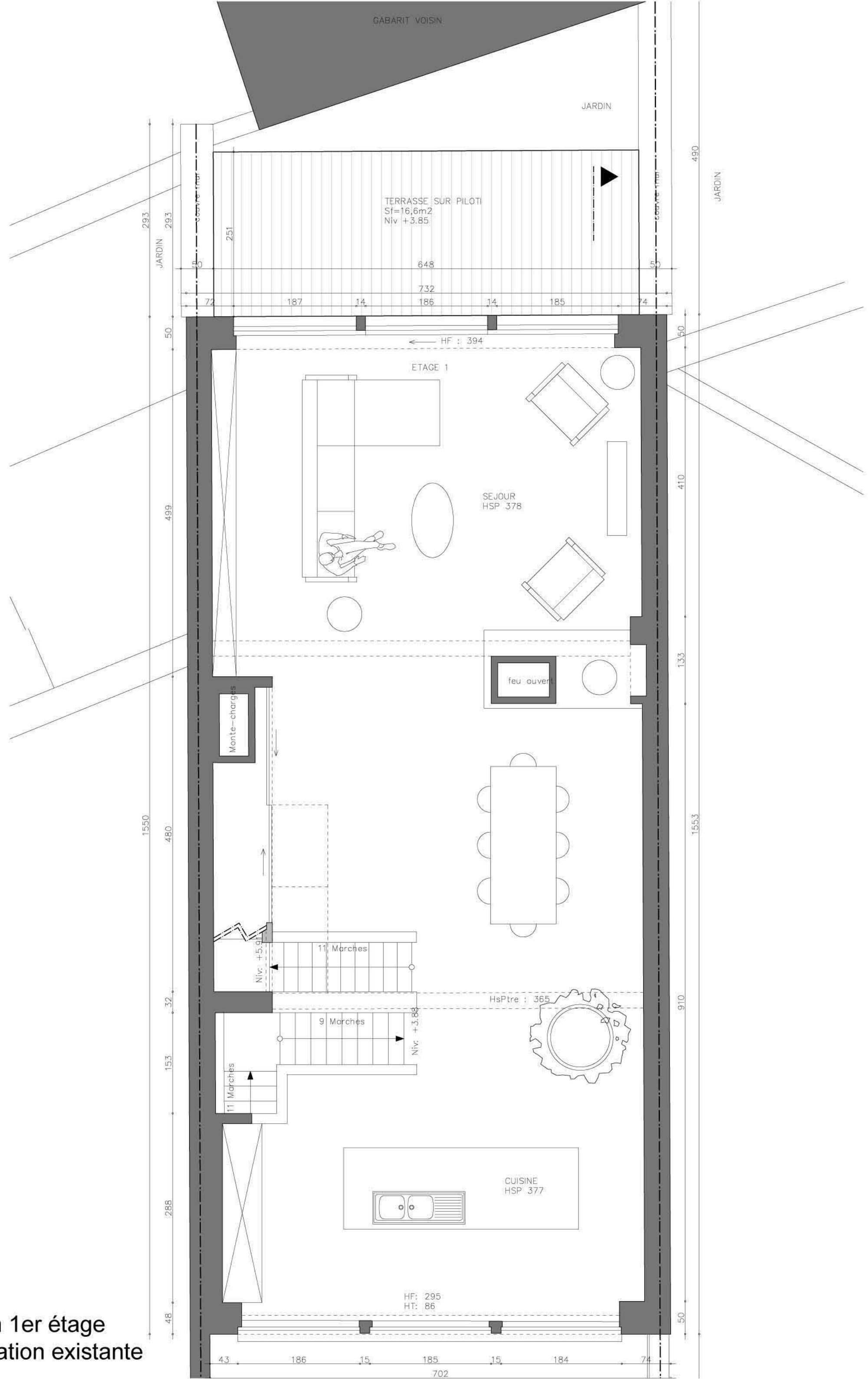


PLAN SITUATION 1/5000

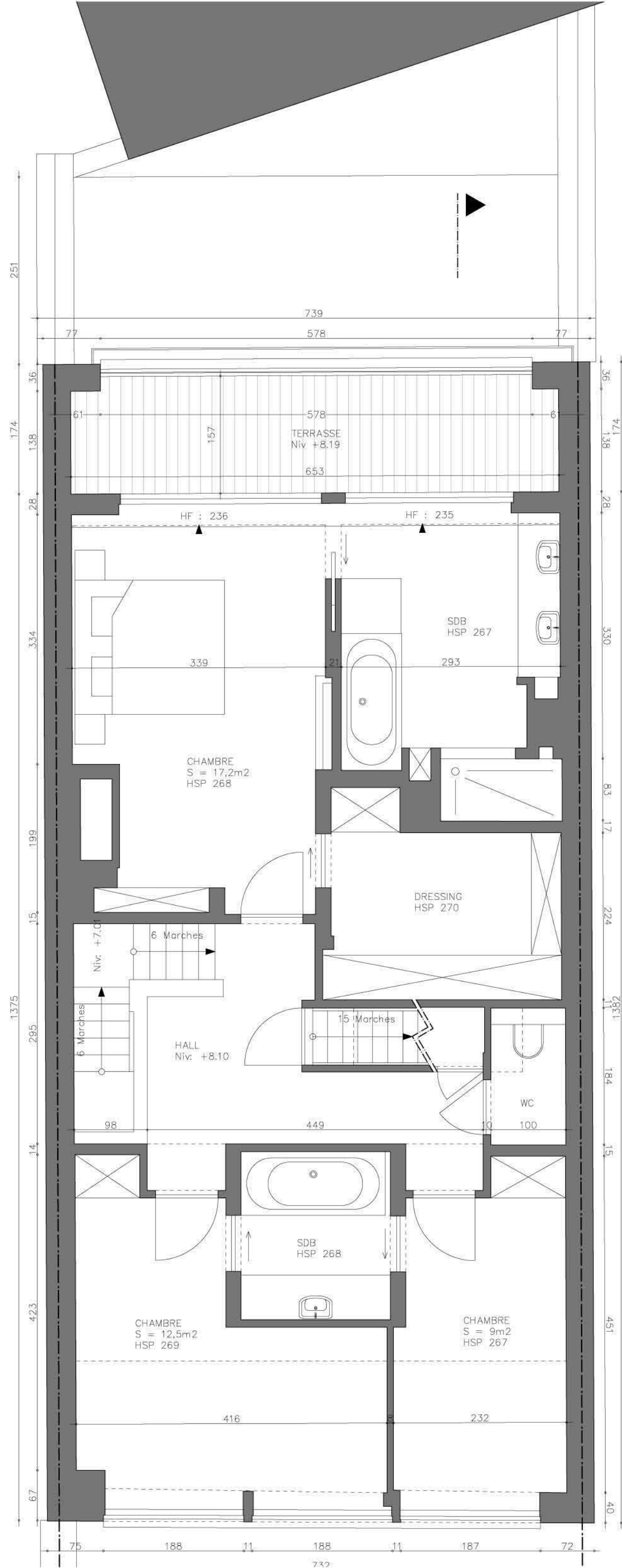
plan rez
situation existante



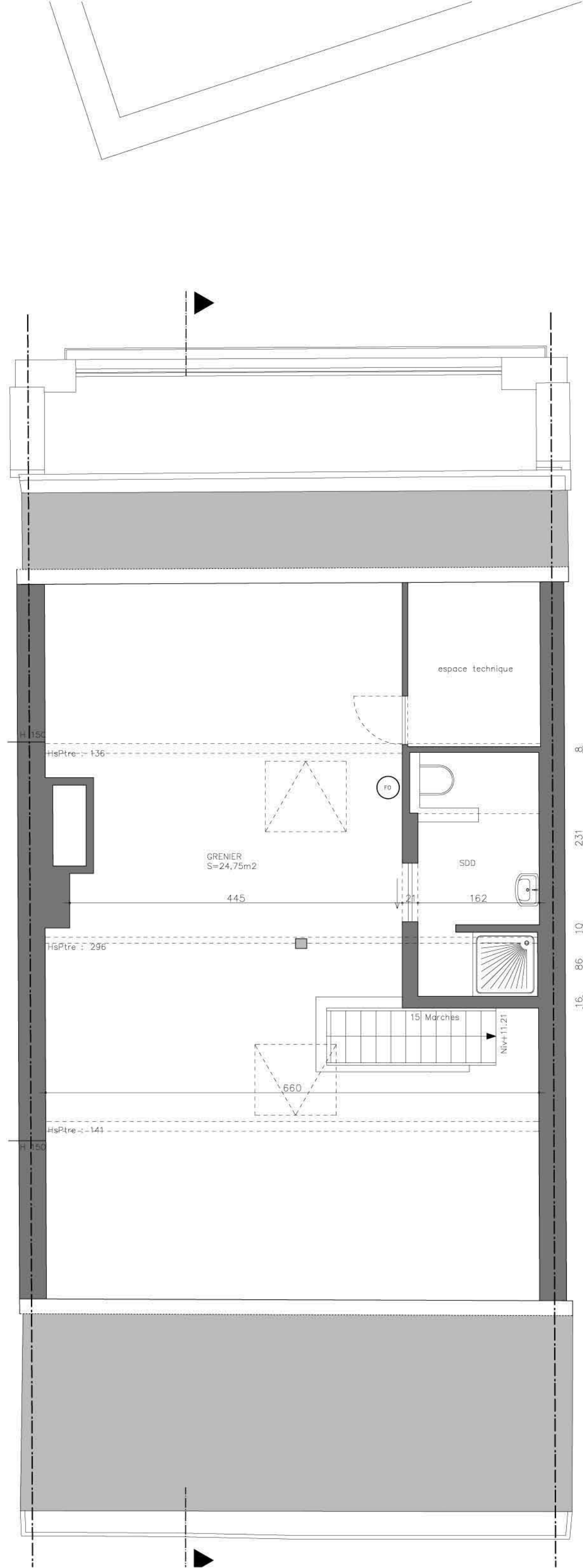
plan 1er étage
situation existante

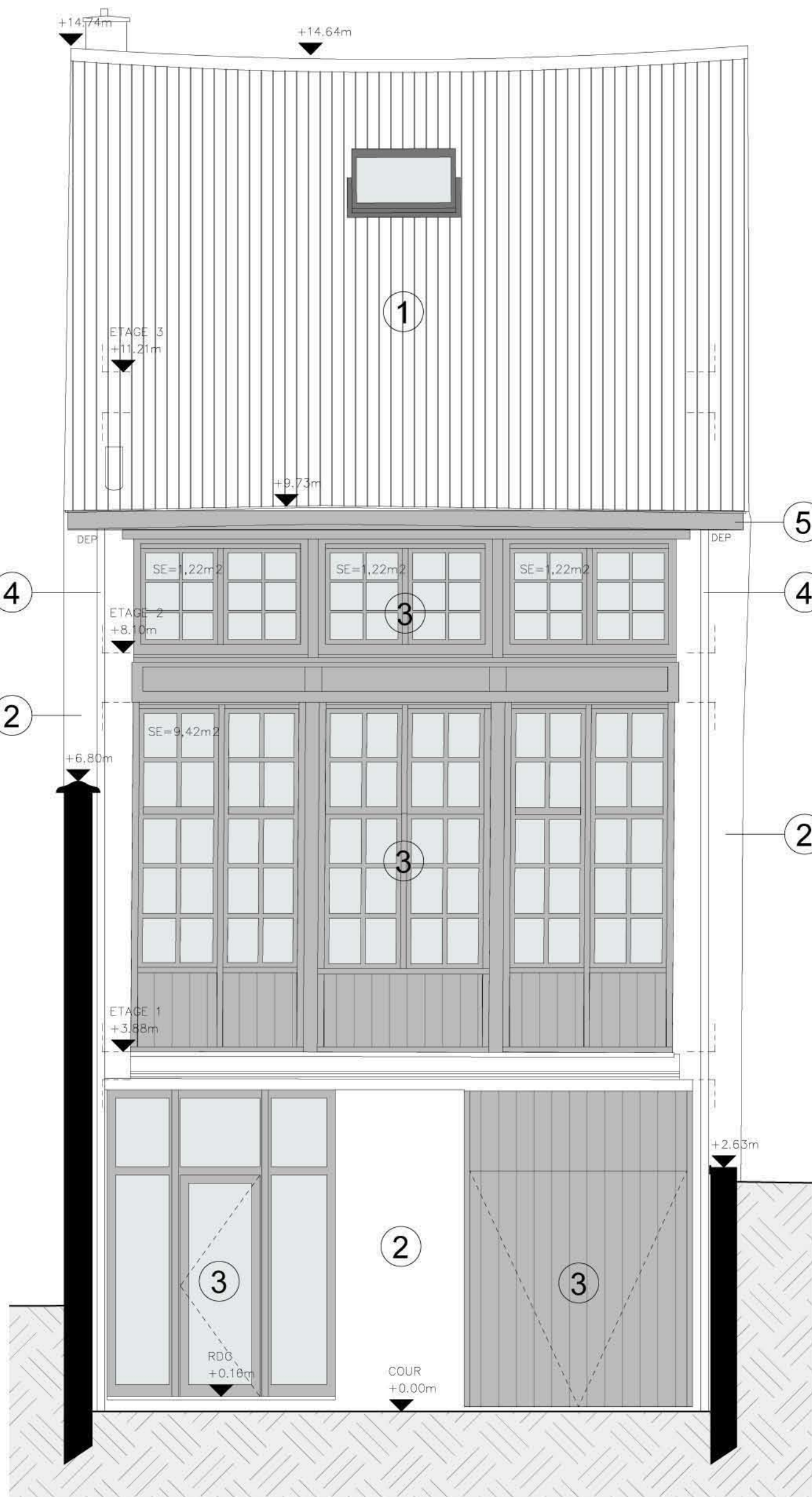


plan 2ème étage
situation existante



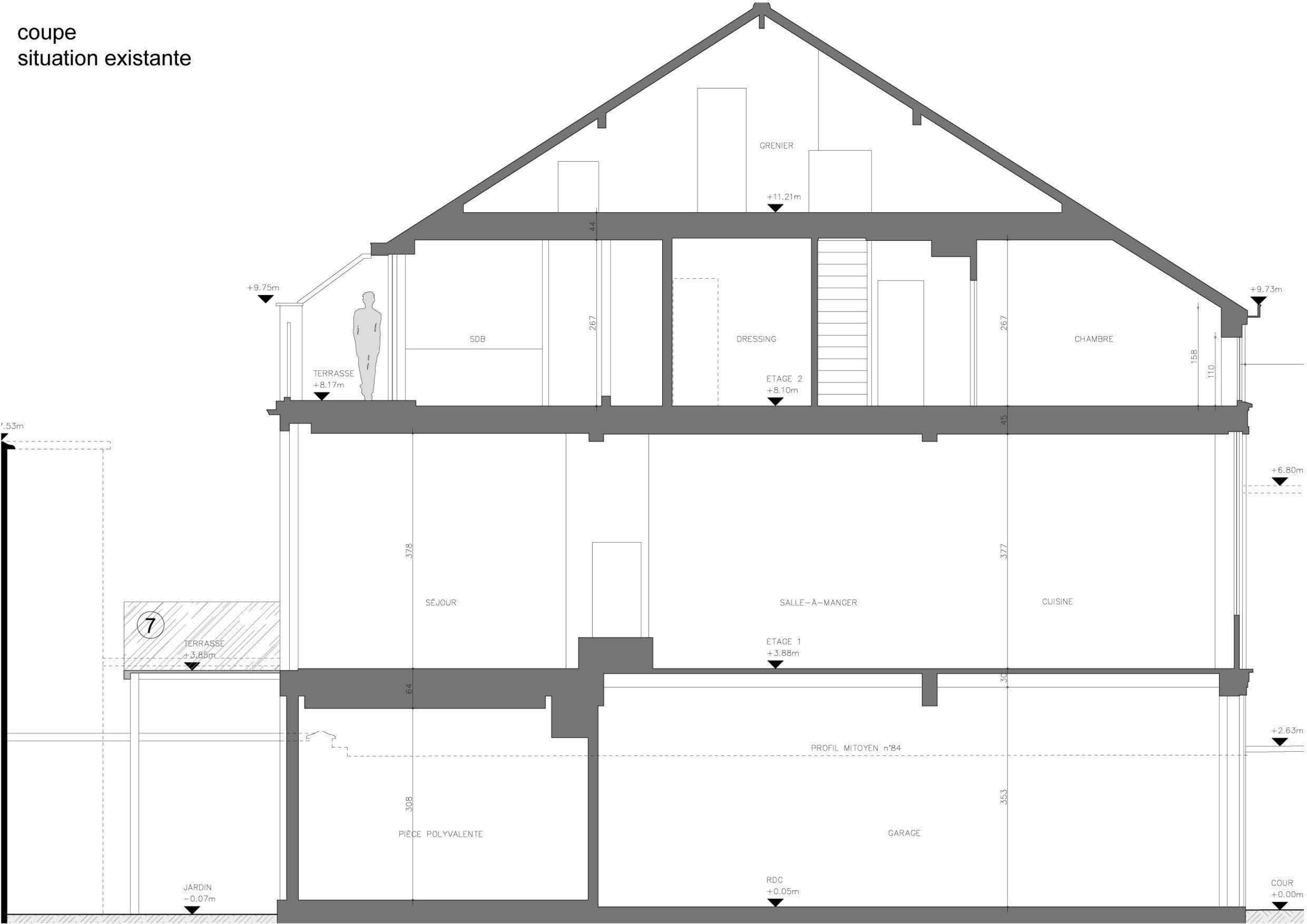
plan 3ème étage
situation existante

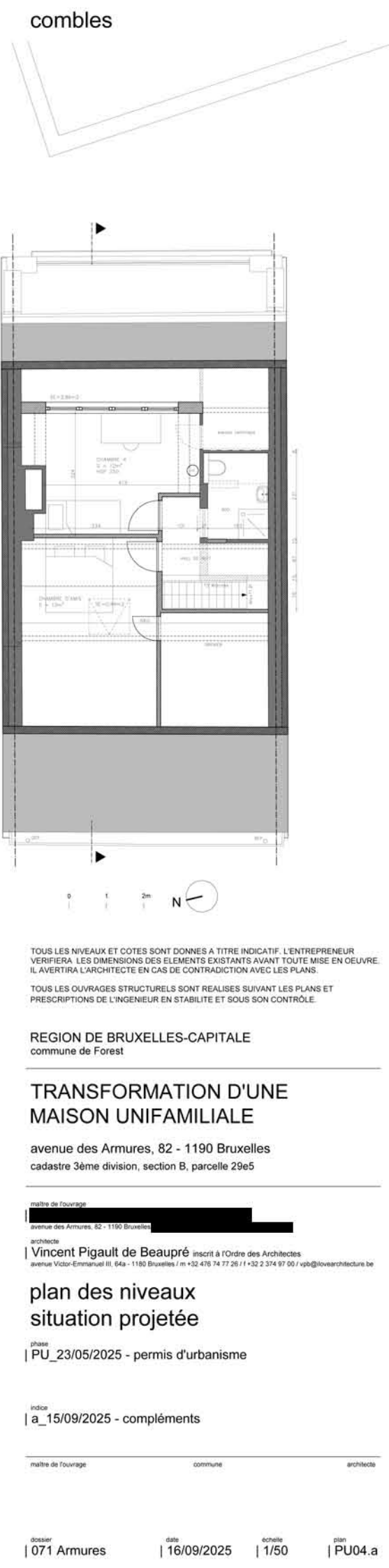
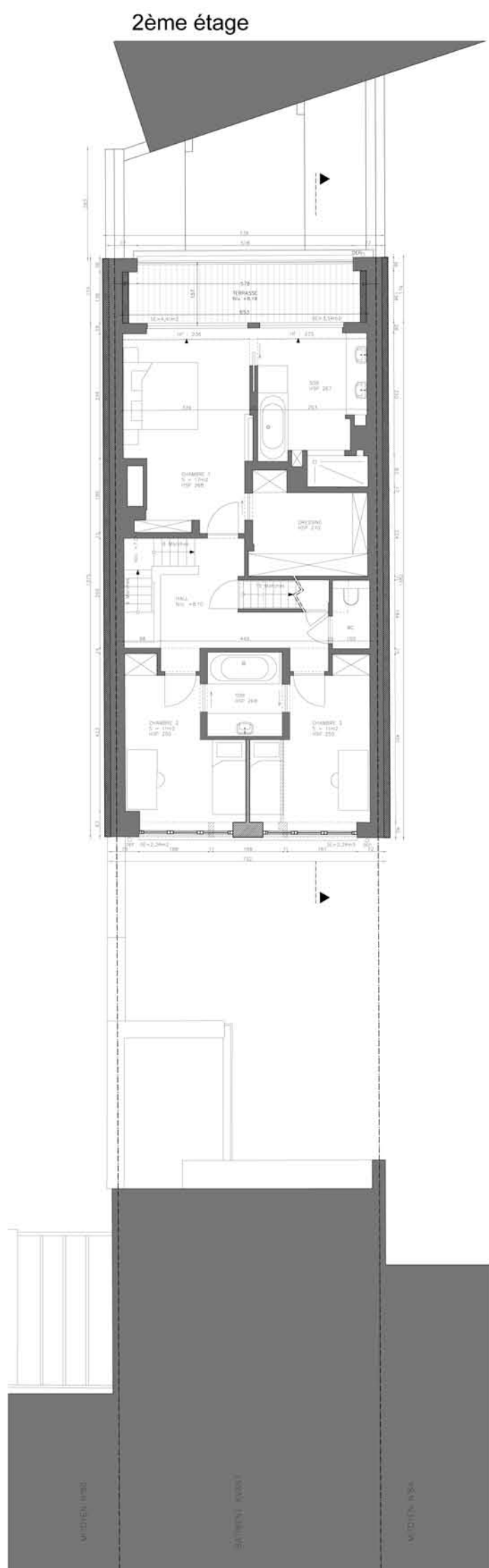
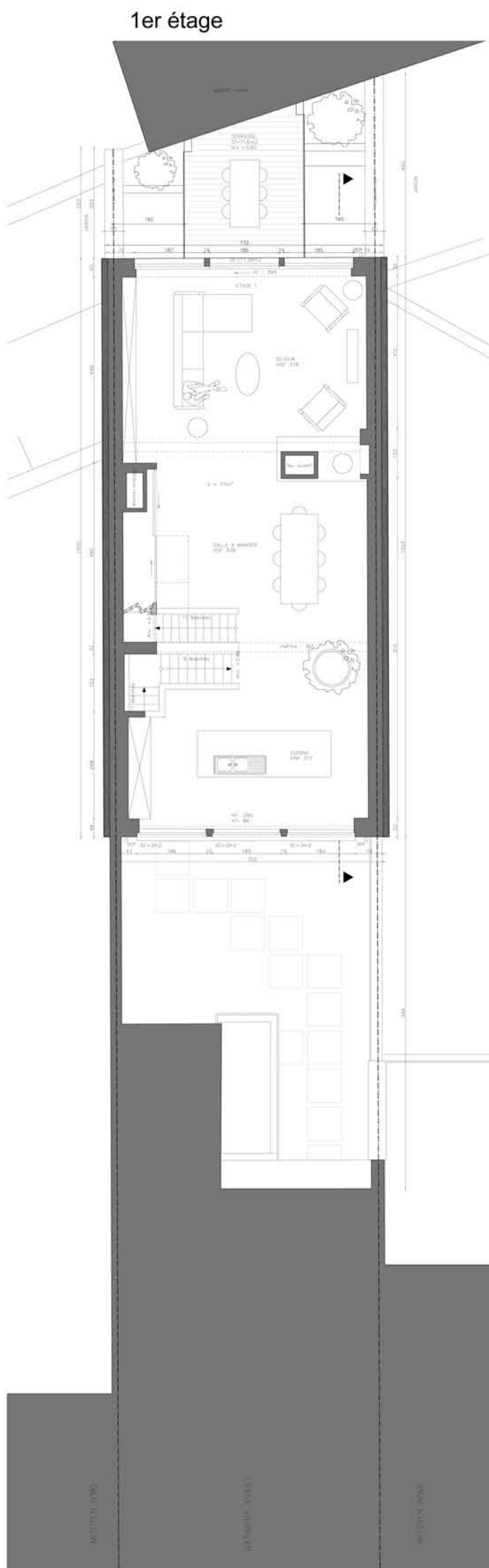
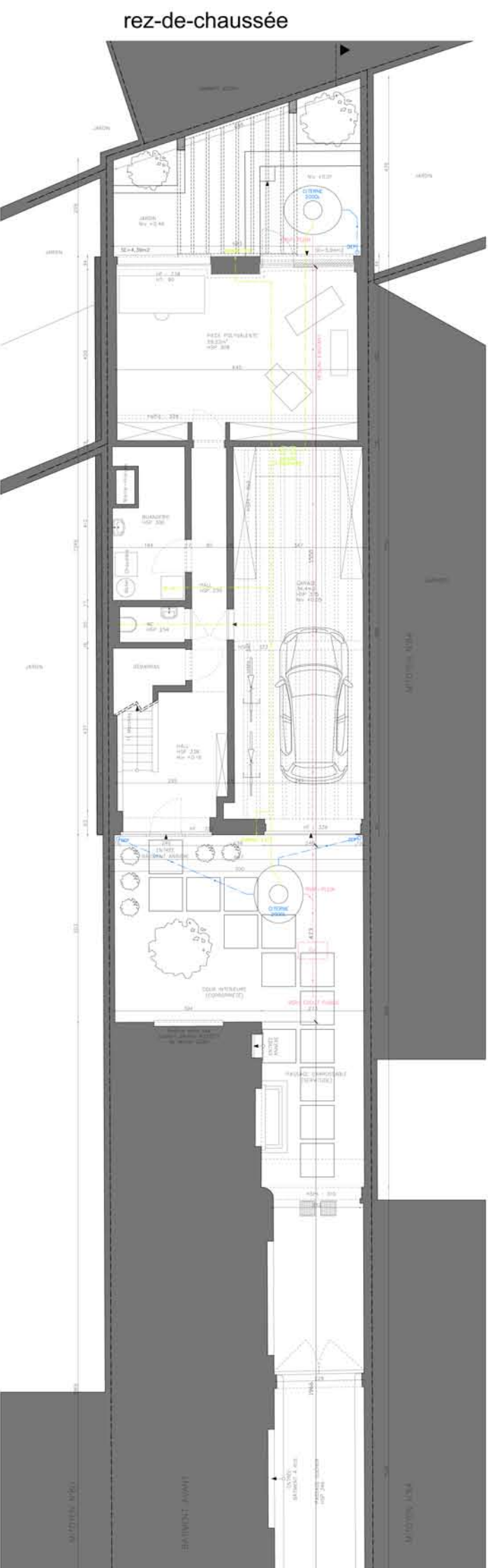




façade avant
situation existante

coupe
situation existante





TOUS LES NIVEAUX ET COTES SONT DONNES A TITRE INDICATIF. L'ENTREPRENEUR
VERIFIERA LES DIMENSIONS DES ELEMENTS EXISTANTS AVANT TOUTE MISE EN OEUVRE.
IL AVERTIRA L'ARCHITECTE EN CAS DE CONTRADICTION AVEC LES PLANS.

TOUS LES OUVRAGES STRUCTURELS SONT REALISES SUIVANT LES PLANS ET
PRESCRIPTIONS DE L'INGENIEUR EN STABILITE ET SOUS SON CONTRÔLE.

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
commune de Forest

TRANSFORMATION D'UNE
MAISON UNIFAMILIALE

avenue des Armures, 82 - 1190 Bruxelles
cadastre 3ème division, section B, parcelle 29e5

maître de l'ouvrage
avenue des Armures, 82 - 1190 Bruxelles

architecte
| Vincent Pigault de Beaupré inscrit à l'Ordre des Architectes
avenue Victor-Emmanuel III, 64a - 1190 Bruxelles / m +32 476 74 77 26 / f +32 2 374 97 00 / vpb@lovesarchitecture.be

plan des niveaux
situation projetée

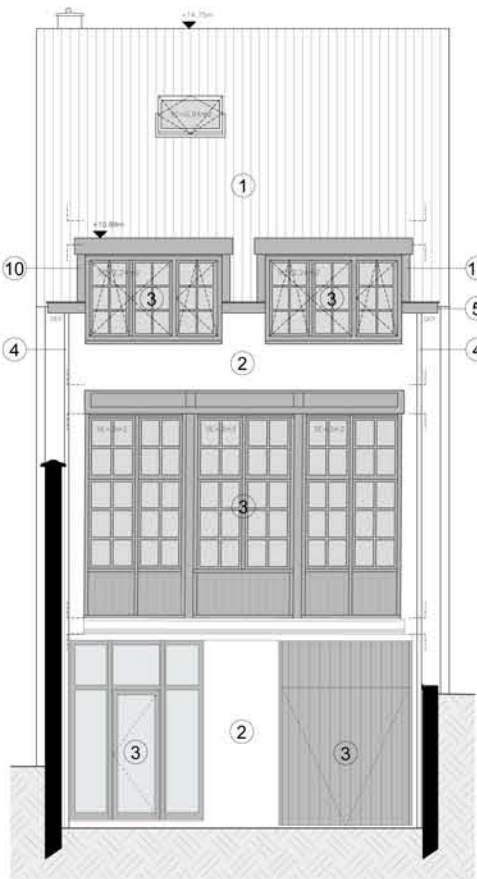
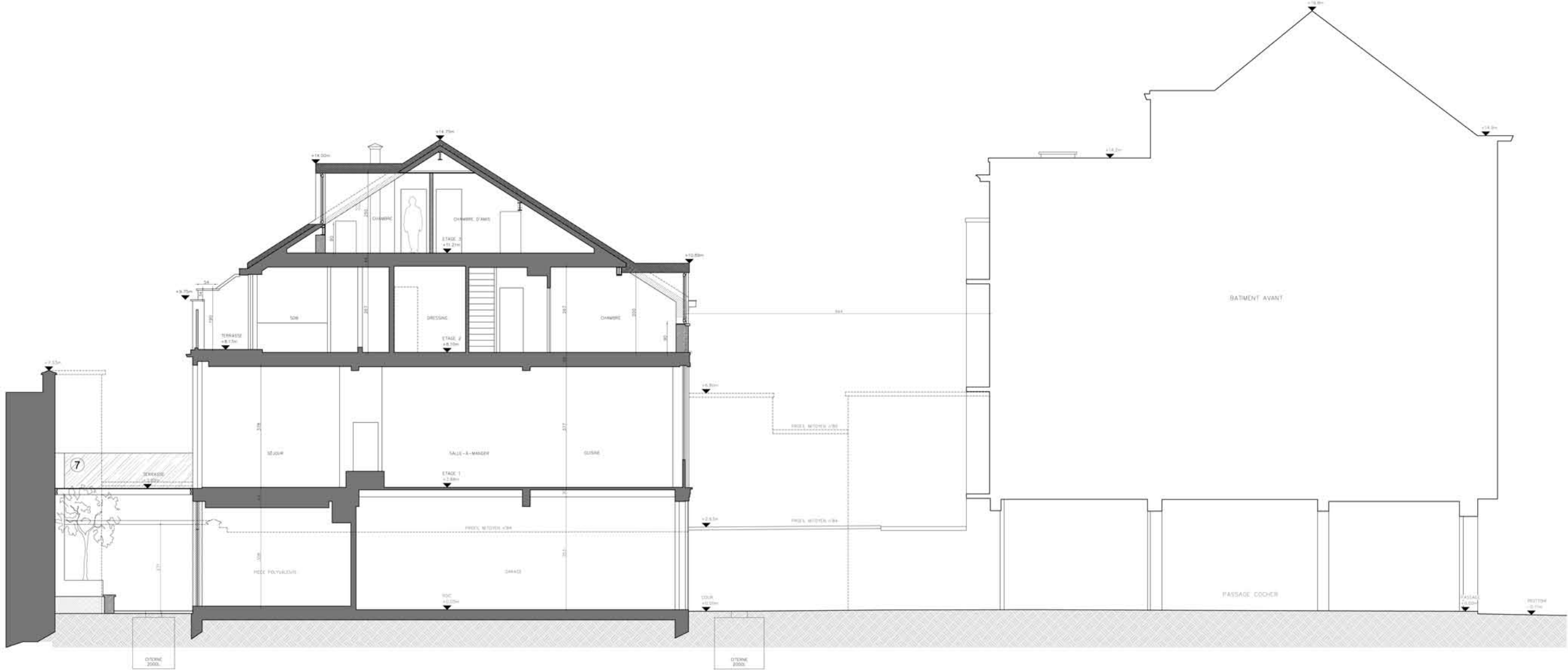
phase
| PU_23/05/2025 - permis d'urbanisme

indice
| a_15/09/2025 - compléments

maître de l'ouvrage commune architecte

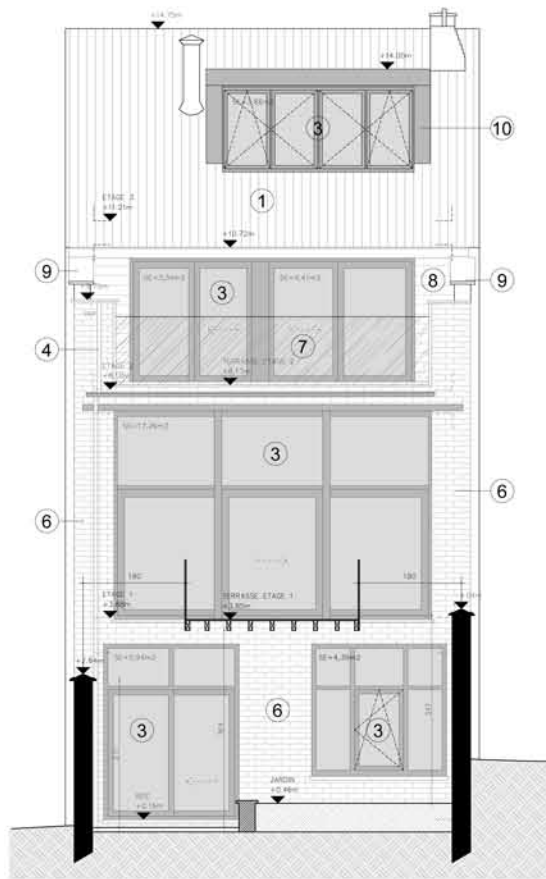
- construction existante
- démolitions
- nouvelle maçonnerie
- nouvelle isolation

coupe



façade avant

- 1 toiture en tuiles ton rouge/orange
- 2 façade cimentée ton gris clair
- 3 menuiserie en bois peint ton gris foncé
- 4 dep en zinc
- 5 corniche en bois ton gris foncé
- 6 façade en briques de ton rouge/brun
- 7 garde-corps vitrés
- 8 bardage en bois ton naturel
- 9 couvre-mur en pierre bleue
- 10 bardage en zinc



façade arrière

TOUS LES NIVEAUX ET COTES SONT DONNES A TITRE INDICATIF. L'ENTREPRENEUR VERIFIERA LES DIMENSIONS DES ELEMENTS EXISTANTS AVANT TOUTE MISE EN OEUVRE. IL AVERTIRA L'ARCHITECTE EN CAS DE CONTRADICTION AVEC LES PLANS.

TOUS LES OUVRAGES STRUCTURELS SONT REALISES SUIVANT LES PLANS ET PRESCRIPTIONS DE L'INGENIEUR EN STABILITE ET SOUS SON CONTRÔLE.

REGION DE BRUXELLES-CAPITALE
commune de Forest

TRANSFORMATION D'UNE MAISON UNIFAMILIALE

avenue des Armures, 82 - 1190 Bruxelles
cadastre 3ème division, section B, parcelle 29e5

maître de l'ouvrage
[redacted]
avenue des Armures, 82 - 1190 Bruxelles
architecte
Vincent Pigault de Beaupré inscrit à l'Ordre des Architectes
avenue Victor-Emmanuel III, 64a - 1180 Bruxelles / m +32 476 74 77 26 / f +32 2 374 97 00 / vpb@lovearchitecture.be

façades et coupe
situation projetée

phase
PU_23/05/2025 - permis d'urbanisme

indice
a_15/09/2025 - compléments

maître de l'ouvrage commune architecte